**17.03.2017г. №19**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**МАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГРАЖДАНАМ И ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МО «МАЙСК»**

В соответствии п.3 ч.1 ст.14, ст.50, ст.51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании пункта 8 части 2 статьи 39.3, пункта 12 части 2 статьи 39.6 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 03.07.2016), статьи 9, пункта 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Решения Думы МО «Майск» от 27.11.2014г. №69 «О реализации муниципальных долей в праве общедолевой собственности на земли сельскохозяйственного назначения», главы 8 Положения «О порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования «Майск», утвержденного Решением Думы МО «Майск» от 26.09.2013г. №6, руководствуясь пунктом 22 статьи 6, статьей 32 Устава муниципального образования «Майск»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Передать использующей сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству в собственность или аренду без проведения торгов земельные участки, сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, находящиеся в муниципальной собственности МО «Майск» и выделенные в счет земельных долей (Свидетельство о государственной регистрации серия 38 АЕ 514068, зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 10.10.2014г. № 38-38-17/029/2014-340) согласно приложения №1.

2.Установить цену передачи в собственность земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в размере 15 процентов его кадастровой стоимости и арендной платы - в размере 0,3 процента его кадастровой стоимости. С возмещением затрат на проведение кадастровых работ, являющихся необходимыми и обязательными услугами при предоставлении муниципальных услуг.

3.Определить срок подачи в администрацию МО «Майск» сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством заявления о заключении договора купли-продажи или договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в течение шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на такой земельный участок или до 17 мая 2017 года.

4.Настоящее решение опубликовать в районной газете «Знамя труда», «Вестнике» МО «Майск», разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Майск» www. maisk-adm.ru. и информационных щитах, расположенных на территории МО «Майск»

5.Настоящее решение вступает в силу с момента подписания

Глава муниципального

образования «Майск» А.И.Серебренников

Приложение №1

к Постановлению администрации МО «Майск» от 17.03.2017г. №19

**РЕЕСТР**

**Земельных участков, сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, находящихся в муниципальной собственности МО «Майск» и передаваемых использующей сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству в собственность или аренду без проведения торгов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Адрес (местонахождение) объекта | Площадь кв.м | Кадастровая стоимость руб. | Свидетельство о Государственной регистрации права |
| 85:05:060401:32 | Иркутская область, Осинский район, поле «Палати» местность «Малые Никурики» | 620000 | 1811392,0 | №38-38/002-38/017/023/2016-4185/2 от 17.11.2016г. |
| 85:05:060401:33 | Иркутская область, Осинский район, местность «Малые Никурики», пастбище | 280000 | 818048,0 | №38-38/002-38/017/023/2016-4189/1 от 17.11.2016г.. |
| 85:05:000000:1088 | Иркутская область, Осинский район, поле «Большое поле» местность «Малые Никурики» | 1450000 | 4236320,0 | №85:05:000000-1088-38/011/2017-2 от 09.02.2017г. |

Специалист по земельным вопросам

администрации МО «Майск» Е.В.Ногина